

**Решение**  
**Дисциплинарного комитета Ассоциации**  
**«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»**  
**от «05» сентября 2018 г. (протокол № 20)**

**1. Слушали:** решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» о проведении внеплановой проверки в отношении Бабакова Вячеслава Николаевича (реестровый № 0775 от 24.08.2012 г.).

По итогам проведенной внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

Нарушены требования статьи 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и ч. 7 ст. 9 Федерального закона "О саморегулируемых организациях", в части непредоставления документов, необходимых для проведения проверки по запросу саморегулируемой организации оценщиков.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Бабакова Вячеслава Николаевича (реестровый № 0775 от 24.08.2012 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков, которая подлежит рассмотрению и утверждению или отклонению Советом Ассоциации «СРОО «ЭС».

**2. Слушали:** жалобу Сапожниковой Натальи Николаевны от «24» июля 2018 г. № б/н (вх. от «24» июля 2018 г. № 24/07/18-12) с жалобой на Порохову Екатерину Евгеньевну (реестровый номер № 2042 от «07» июня 2016 г.) по отчету «№ 18-5-114 от 28.05.2018 г. «Об оценке рыночной стоимости объекта оценки 217/758 доли в праве на земельный участок площадью 758 кв.м, кадастровый номер 58:29:1007009:22 по адресу: г. Пенза, проспект Строителей, д. 134».

По итогам проведенной внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

Нарушены требования п. 5 ФСО № 3 в части изложения информации, существенной для определения стоимости объекта оценки, приведенной в Отчете.

Нарушены требования п. 5 ФСО № 3 в части подтверждения информации, приведенной в Отчете.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Пороховой Екатерины Евгеньевны (реестровый номер № 2042 от «07» июня 2016 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.